



Boletín de la comunidad de Ponderosa

Abril 2018

En la imagen, residentes de Ponderosa durante una reunión de RLC. Todos en la comunidad son bienvenidos a asistir a las reuniones del RLC.

Reserve la fecha: **Sábado 23 de junio, Merienda de participación Comunitaria de Ponderosa - Próximamente compartiremos más detalles**

ACTUALIZACIONES Y ANUNCIOS COMUNITARIOS

EN ESTE EJEMPLAR

Entrenamiento de líderes de Eco-Cycle

Eco-Cycle está ofreciendo cursos de capacitación gratuitos a todos los residentes de Ponderosa que estén interesados en convertirse en líderes ecológicos para su comunidad. Los Eco-Líderes aprenden prácticas de Cero Residuos, cómo clasificar correctamente el material reciclado y la composta para que luego puedan enseñar a sus familiares, amigos, compañeros de trabajo y vecinos. Cada Eco-Líder recibirá una tarjeta de regalo de \$100 por año por participar en el programa. El próximo entrenamiento se llevará a cabo lugar el domingo 6 de mayo en el Centro de Reciclaje del Condado de Boulder (dirección: 1901 63rd Street) de 1 a 3 de la tarde (en inglés) y de 3:30 a 5:30 de la tarde (solo en español). Si tiene alguna pregunta, comuníquese con su representante de RLC o comuníquese con Jasmine Barco (habla español) escribiendo a: jasmin@ecocycle.org ó llamando al teléfono: 303-444-6634.

Resultados de la encuesta de preferencia visual

Del 20 al 30 de marzo se presentaron encuestas visuales fuera de la oficina de Greg con la finalidad de captar sus preferencias. Las diferentes imágenes presentaban posibles diseños y arquitectura de la propiedad (para cuando se construyan nuevas estructuras en la propiedad). El propósito de este ejercicio fue para que el equipo de Trestle pudiera saber cuáles son las preferencias visuales y/o estilos de los residentes de Ponderosa en referencia a paisajismo, viviendas y espacios comunitarios. Los resultados de la encuesta se publicarán en la cartelera de la comunidad. Su contribución se usará para compartir con el personal general de la Ciudad, así como para identificar estilos. Esto no representa un voto individual en cuanto a elementos específicos de la propiedad.

1...Actualización de la Comunidad

2...Actualización de Greg

2...Actualización de RLC

3...Actualización de Trestle

3...Actualización de la Ciudad

4...¡NUEVO! Actualización de HÁBITAT PARA LA HUMANIDAD

5...Calendario de eventos de la comunidad

ACTUALIZACIÓN DE GREG

¡Saludos a todos los residentes de Ponderosa!

Espero que estas líneas les encuentren muy bien. A continuación encontrará algunos puntos en los que actualmente estamos trabajando en Ponderosa:

ENCUESTAS: le agradecemos que se tome el tiempo para completar la encuesta por correo. Sí, es larga, pero la información es muy útil para nosotros y además, recibirá \$ 5 por completarla. Como se mencionara en el boletín de marzo, iremos de puerta en puerta para recolectar las encuestas de aquellas personas que no la enviaron por correo.

RECICLAJE: ¡Buenas noticias! Muchos de ustedes han solicitado reciclaje y finalmente va a suceder. Esperamos comenzar a fines del 18 de mayo. Hay dos entrenamientos el día 6 de mayo, una sesión en español y otra en inglés - la información se publicará en la cartelera que está junto a la oficina. Por favor apoye a nuestros líderes de EcoCycle y ayúdenos a informar y entrenar a todos los residentes.

LÍMITE DE VELOCIDAD: como habrá visto, ahora hay señalizaciones con los límites de velocidad. El límite es de 10 mph en las calles principales este / oeste. Pedimos que en las calles norte / sur, con canales de entrada en ambas direcciones, por favor vayan a 5 mph. Así mismo, por favor, use su buen juicio al manejar ya que en cualquier momento niños y mascotas podrían saltar desde atrás de autos estacionados.

REGLAS: Publicaremos un documento de 'Reglas y Regulaciones' en los próximos 2 a 3 meses. Esto será adicional y reemplazará el contenido en el contrato de arrendamiento. Con suerte, ofrecerá respuesta a preguntas en referencia temas confusos en el contrato de arrendamiento, al igual de aclarar las cosas que son y no son aceptables. -Greg

ACTUALIZACIÓN DE RLC

Resumen de Ponderosa por el RLC - proporcionado por Karen Campbell

Lunes, 2 de abril de 2018, 5:00 p.m. a 6:30 p.m.

Miembros del RLC que estuvieron presentes: Charissa Poteet, Víctor Lemos, Karen Campbell, César López, Saúl Cardona, Ed Zick Tina Bouguhn, Kathy Schlereth;

Equipo de Trestle: Danica Powell, Anne Kuechenmeister, Marina LaGrave; **Gerente**

de la propiedad, Greg Gustin; **Miembros de la comunidad:** Stan Parker, Bernarda Ramírez, Blanca Moreno, Kimberly de Santiago Invitados: Sandy Briggs y Jasmin Barco de Eco Cycle

Programa de Eco Cycle - Los representantes de EcoCycle anunciaron entrenamientos Ecológicos así como recorridos del Centro de Reciclaje de Boulder ubicado en: 1901 - Calle 63rd. Si está interesado en ser un líder ecológico de Ponderosa, puede asistir a la capacitación ecológica a realizarse el domingo 6 de mayo de 1:00 a 3:00 p.m. (en inglés) ó de 3:30 p.m. a 5:30 p.m. (en español). Habrá más información sobre cómo puede registrarse. Habrá 4 contenedores ubicados en la esquina sureste de Ponderosa: Basura (1 contenedor), Reciclaje (2 contenedores), Composta (1 contenedor).

Habitat for Humanity - Hábitat y sus arquitectos están trabajando juntos en el diseño de las nuevas viviendas.

Reglas y Regulaciones de Ponderosa - La Ciudad de Boulder y Greg Gustin están actualmente trabajando en las Reglas y Regulaciones.

Nuevos roles de RLC - Las decisiones con respecto a las configuraciones de las reuniones de RLC; Tina Bouguhn es el contacto de Eco Cycle en Ponderosa; rotación de miembros de RLC para los llamados de inicio o fin de las reuniones.

Freedom by Design no podrá completar el pequeño proyecto que planeaban realizar este semestre debido a la falta de fondos y restricciones de tiempo. Tal vez en el otoño pueda completarse un pequeño proyecto.

Encuesta de Residentes de Ponderosa en el mes de abril, Jennifer Fluri la enviará a todos los residentes por correo.

Próxima reunión de
RLC
Lunes 7 de mayo
De 5:00 PM a 6:30 PM

ACTUALIZACIÓN DE TRESTLE



Entrega del Plan de Concepto el 16 de abril

El 3 de marzo, Trestle y el equipo de diseño presentaron los planes conceptuales de la propiedad a la comunidad de Ponderosa y a los residentes que asistieron al taller # 4 en la escuela Shining Mountain. El aporte de los residentes y los comentarios de los talleres anteriores ayudaron a guiar los borradores del plan conceptual. El 16 de abril, Trestle presentará estos planes conceptuales a la Ciudad. Danica, de Trestle, asistirá a la sesión de Preguntas y Respuestas de la Ciudad el día martes 17 de abril de 4: 30-6: 30 para responder cualquier pregunta sobre la presentación del plan conceptual. Le informaremos sobre los próximos pasos del proceso, el cual incluirá una presentación y una audiencia pública con la Junta de Planificación durante la noche del 7 de junio ó la noche del 21 de junio. Los mantendremos informados una vez que la Ciudad de Boulder confirme la fecha. Si tienes preguntas en el interín, también puede enviar un correo electrónico a Danica (danica@trestlestrategy.com).

Programas de servicios a la comunidad

¡Algunas buenas noticias para la comunidad de Ponderosa! La Ciudad ha anunciado que permitirá que la comunidad de Ponderosa tenga acceso a todos los excelentes recursos proporcionados a través del Programa de Servicios a las Comunidades. Los residentes de Ponderosa son ahora elegibles para solicitar subvenciones, recursos, capacitaciones, etc., que el Programa de Servicios a Comunidades tiene para ofrecer. Este tema será discutido en la próxima reunión de RLC el día 7 de mayo de 5:00 p.m. a 6:30 p.m. en la oficina de Greg. Asista a la reunión si desea obtener más información y ser parte de la conversación.

Servicios de comunidad: <https://bouldercolorado.gov/neighborhood-services>

Programas de subvenciones: <https://bouldercolorado.gov/neighborhood-services/neighborhood-grants>

La merienda de participación comunitaria será el 23 de junio, ¡así que marquen sus calendarios! Más detalles por venir, revise la cartelera a fines de este mes para más detalles.



ACTUALIZACIÓN DE LA CIUDAD

Próxima reunión de Preguntas y Respuestas: Martes 17 de abril de 4:30 a 6:30pm, en la oficina de Greg

¡Ven a compartir tus ideas y recibe respuesta a tus preguntas! Las preguntas pueden ser específicas para su situación o sobre cuestiones que son importantes para toda la comunidad. A la ciudad se unirán Greg, el personal de Hábitat y de Trestle. El personal de Trestle tendrá copias del plan conceptual a compartir con todos los residentes.

Guía actualizada de Preguntas y Respuestas de los Residentes

La guía de preguntas y respuestas más actualizada ya está disponible en la oficina de Greg o la puede solicitar una copia a Aria (aria@trestlestrategy.com).

Proceso de validación

El personal de la ciudad ha recibido y revisado dos propuestas para los estimados de las casas móviles. Hacia finales de esta semana, enviaremos nuestra recomendación de uno de estos dos consultores a Victor (RLC) para su revisión. Anticipamos que el proceso comenzará en mayo.

ACTUALIZACIÓN DE HÁBITAT PARA LA HUMANIDAD



Flatirons Habitat for Humanity estará presente durante las reuniones informativas de la Ciudad que se llevan a cabo el 3er martes de cada mes en Ponderosa. Pase si tiene preguntas acerca de algún programa. Si desea establecer una cita para reunirse y discutir nuestro programa en detalle, complete esta tarjeta de información y déjela con Greg. También puede comunicarse directamente con Leah Gutiérrez, la directora de servicios familiares al 303-447-3787 x222 para obtener más información acerca del programa de propiedad de vivienda.

INFORMACIÓN

NOMBRE DEL RESIDENTE: _____

DIRECCIÓN: _____ **LOTE:** _____

EMAIL: _____

TELÉFONO: _____

MEJOR TIEMPO DISPONIBLE: _____

¿CUÁNTOS EN SU FAMILIA?: _____



FLATIRONS HABITAT FOR HUMANITY



CALENDARIO DE EVENTOS COMUNITARIOS DE PONDEROSA

ABRIL 2018

DOMINGO	LUNES	MARTES	MIÉRCOLES	JUEVES	VIERNES	SÁBADO
1	2 Reunión de RLC en la oficina de Greg de 5:00 a 6:30PM	3	4 Encuesta comunitaria RLC-BAHRI enviada por correo	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16 Entrega de Plan Conceptual a la Ciudad de Boulder	17 *Preguntas y Respuestas de la Ciudad de 4:30 a 6:30pm en la oficina de Greg	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28

MAYO 2018

DOMINGO	LUNES	MARTES	MIÉRCOLES	JUEVES	VIERNES	SÁBADO
29	30	1	2	3	4	5
6 * Entrenamiento de líderes de EcoCycle 101	7 Reunión de RLC en la oficina de Greg 5-6:30PM	8	9	10	11	12

*La Ciudad y Trestle responderán a todas las preguntas del plan conceptual el día 16 de abril.

*En el Centro de Reciclaje del Condado de Boulder de 1:00 a 3pm (en Inglés) y de 3:30 a 5:30 pm (en Español). Para preguntas, comuníquese con su representante de RLC.